

## Bekræftelse af aftale om kontrolsystem og kontrolmanual for varmfordelingsmålere

**Anlægsnr.:** 34965  
**Anlægsnavn:**  
**Anlægsadresse:** Ærtevej 15-21  
2700 Brønshøj

(herefter benævnt "Anlægget"), repræsenteret ved

**Navn:** Boelskifte Advokater  
**Adresse:** Byvolden 25  
2700 Brønshøj

(herefter benævnt "Kunden")

### 1. Aftalen

Kunden har indgået aftale om Brunatas driftskontrol af varmfordelingsmålerne i Anlægget som nærmere angivet i punkt 3 (herefter benævnt "Aftalen"). Aftalen er bekræftet ved Brunatas fremsendelse til Kunden af ordrebekræftelse på ydelsen.

### 2. Forudsætninge

#### 2.1 Offentlige bestemmelser

Aftalen er relateret til Sikkerhedsstyrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997, samt måleteknisk direktiv nr. 07.21-01 af 6. maj 1999.

#### 2.2 Målere af fremmed fabrikat

Hvis målerne er af andet fabrikat end Brunata, påhviler det Kunden så vidt muligt at fremskaffe dokumentation om montering, skalerings-/faktorgrundlag og eventuel korrektion for udsat beliggenhed. Derudover må aflæsning og kontrol ikke kræve specialudstyr, som ikke er tilgængeligt for Brunata.

#### 2.3. Andre leverancer

Leveringen af de i Aftalen beskrevne ydelser forudsætter at Brunata også udfører almindelig års aflæsning af Anlæggets varmfordelingsmålere samt udarbejder forbrugsregnskab til Kunden for samme eller leverer oversigt til Kunden over varmeforbrug. Derudover er disse to hovedydelser aftalemæssigt adskilte.

### 3. Brunatas ydelser

Aftalen omfatter følgende ydelser ud over de i vedlagte QB 10.1253 nævnte standardydelser (se pkt. 10):

Målerkontrol:

- Målere uden fjernaflæsning: Årlig kontrol af måler tilstand, plombering, fastgørelse og placering på radiator.
- Målere med fjernaflæsning: Kontrol af hjemtagne data for registreringsfejl og fejlkoder (fejlfunktion,

### 4. Betaling

#### 4.1 Fakturering

Det årlige vederlag opkræves ved Brunatas årlige fakturering i forbindelse med Brunatas års aflæsning m.v., jf. ovenfor pkt. 2.3. Brunata er derudover berettiget til at fakturere halvdelen af betalingen til forfald op til 5 måneder før Anlæggets termin for forbrugsregnskaber.

#### 4.2 Senere regulering af vederlaget

Brunata er berettiget til at justere vederlaget for følgende års levering

- i henhold til dokumenterede stigninger i offentlige afgifter, priser fra underleverandører, lønændringer, prisindeks m.v., samt
- hvis antallet af omfattede brugerenheder og/eller varmfordelingsmålere afviger fra det ved aftalens indgåelse forudsatte antal.

#### Hovedkontor

Vesterlundvej 14  
Box 545  
2730 Herlev

Tlf. 77 77 70 00  
Fax 77 77 70 01

brunata@brunata.dk  
www.brunata.dk

Bank: Jyske Bank

SE nr. 22166514  
CVR nr. 22166514



KVALITETSSTYRINGSYSTEM  
OG MILJØLEDELSESSYSTEM  
DS/EN ISO 9001  
DS/EN ISO 14001

### 4.3 Andre omkostninger

Andre ydelser end de under pkt. 3 nævnte er ikke omfattet af vederlaget herfor og faktureres separat.

### 4.4 Vederlag ved aftalens ophør

Ved aftalens ophør til en regnskabstermin betales vederlaget som beskrevet i pkt. 4.1.

I tilfælde af aftalens ophør til et tidspunkt mellem to regnskabsterminer faktureres en vederlags-andel svarende til den andel som den på ophørstidspunktet siden seneste regnskabstermin forløbne tid udgør af 12 måneder.

### 5. Kundens forpligtelser

Kunden skal på opfordring fra Brunata give denne alle oplysninger om målerne og Anlægget, som Brunata finder nødvendige for at kunne levere de beskrevne ydelser.

Det påhviler endvidere Kunden at sørge for indtastning af kontrolmanualens oplysninger om varmeanlægget.

### 6. Ikrafttræden

Aftalen er trådt i kraft ved Brunatas fremsendelse af ordrebekræftelse til Kunden, jf. ovenfor pkt. 1.

### 7. Varighed

Aftalen løber fra ikrafttrædelsestidspunktet og indtil den bliver opsagt eller ophævet af en af parterne.

### 8. Opsigelse

#### 8.1 Opsigelse af aftalen

Aftalen kan af hver af parterne opsiges med mindst 3 måneders varsel til Anlæggets termin for varmeregnskabet, dog tidligst 9 måneder efter ikrafttrædelsestidspunktet. Hvis parterne er enige herom, kan opsigelsesfristen forkortes.

Aftalen kan dog opsiges uden varsel, hvis de offentlige bestemmelser der er grundlaget for aftalen, bortfalder.

#### 8.2 Opsigelse af andre ydelser

Opsigelse af Brunatas leverance af års aflæsning m.v., jf. ovenfor pkt. 2.3., har umiddelbar virkning som opsigelse også af denne Aftale.

### 9. Ophævelse

#### 9.1 Ophævelse af aftalen

Hvis den ene af parterne groft eller i gentagne tilfælde tilsidesætter sine forpligtelser i henhold til Aftalen og efter den anden parts skriftlige påtale heraf ikke ufortøvet træffer foranstaltninger til at opfylde sine forpligtelser, har sidstnævnte part ret til at hæve aftalen. Ophævelse skal ske skriftligt.

#### 9.2 Ophævelse af andre ydelser

Ophævelse af Brunatas leverance af års aflæsning m.v., jf. ovenfor pkt. 2.3., har umiddelbar virkning som ophævelse også af denne Aftale.

### 10. Generelle betingelser

Brunatas generelle forretningsbetingelser for kontrolsystemer fremgår af vedlagte "Almindelige betingelser for levering af kontrolsystem og kontrolmanual" (QB 10.1253). Den til enhver tid gældende udgave kan ses på Brunatas hjemmeside ([www.brunata.dk](http://www.brunata.dk)) eller udleveres på anfordring.

For Brunata a/s



Keld Forchhammer  
Direktør

QB 64.1001/01.01.2010

#### Hovedkontor

Vesterlundvej 14  
Box 545  
2730 Herlev

Tlf. 77 77 70 00  
Fax 77 77 70 01

[brunata@brunata.dk](mailto:brunata@brunata.dk)  
[www.brunata.dk](http://www.brunata.dk)

Bank: Jyske Bank

SE nr. 22166514  
CVR nr. 22166514



KVALITETSSTYRINGSYSTEM  
OG MILJØLEDELSESSYSTEM  
DS/EN ISO 9001  
DS/EN ISO 14001